



§ 216 Detaljplan för del av Västervång 2:25 mfl "Västervång Ost" DP 233 - PL-2019-73

Dnr SBN 2019/141

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att förtäta området längs väg 108, Lundavägen, med bostäder. Centrumändamål tillåts även i det nordöstra planområdet. Lundavägen är den norra entrén till Trelleborgs stad, vilket behöver synliggöras i den fysiska miljön omkring vägen. En förtätning inom planområdet hjälper till att stärka upp Lundavägen så att den upplevs som en huvudgata in till staden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2018-11-20, § 209, att låta samråda om föreliggande planförslag enligt standardförfarande. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-06-04, § 104, att godkänna samrådsredogörelsen, samt att ställa ut föreliggande planförslag för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen.

Efter granskningstiden har sökanden meddelat att de önskar dela upp planen i två delar, en väster om väg 108 och en del öster om väg 108. Nämndens beslut att dela detaljplanen behandlas i ett separat ärende.

En uppdelning av detaljplanen föranleder ett nytt granskningsskede, då det har skett så pass stora förändringar av detaljplaneförslaget mellan granskning och antagande.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-10-01, § 169, att godkänna granskningsutlåtandet 1, samt att ställa ut föreliggande planförslag för granskning enligt 5 kap 18 § plan- och bygglagen. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande 2.

Beredning

Beslutsunderlag:

Skrivelse 2019-11-14 från förvaltningen.

Antagandehandling 2019-11-05: Granskningsutlåtande 2, Planbeskrivning, Plankarta.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet 2, samt att anta planförslaget för del av Västervång 2:25 mfl "Västervång Ost".

Skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.


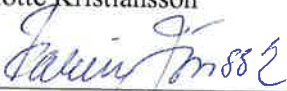
Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–16.05
Beslutande	Roger Persson (M) Per Jönsson (M), 1:e vice ordförande Karin Jönsson (KD), Ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande Birgitta Lanér Sjöström (S), ej § 206 pga jäv Paul Lövdahl (S) Mats Sjöslätt (C)
Tjänstgörande ersättare	Osman Biberic (S), för Birgitta Lanér Sjöström (S) § 206, övriga paragrafer som ersättare
Ersättare	Lars Raneke (M) Nils Svensson (M) Erika Kuusenjärvi (KD) Thomas Malmqvist (SD) Jesper Mohlin (SD) Bert Ekstrand (L) Rickard Johansson (SÖS)
Övriga	Sandra Gustafsson, Planchef, SBF, §§ 201-218 Greger Ragnarsson, Avd chef Bygg, Mät & Karta, SBF, §§ 201-211 Annika Kellgren, Controller/Nämndekononom, §§ 201-207 Charlotte Kristiansson, Planadministratör, SBF Arne Bertilsson, Tf förvaltningschef, SBF Lillian Fagerhus, Miljöchef, SBF Per-Arne Johansson, Byråinspektör, SBF, § 207 Lena Borglund, Stadsarkitekt, SBF, § 208 Emelie Berndt, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 209-211 Anders Bramme, Planarkitekt, SBF, § 208 Anders Henning, Bygglovsarkitekt, SBF, § 209-211 Oskar Duvetorp, Planarkitekt, SBF, § 212 Nina Schwab, Planarkitekt, SBF, § 213 Lina Jönsson, Planarkitekt, SBF, § 215-216 Hans Desser, Praktikant SBF, §§ 209-220 Camilla Viktorsson, Praktikant SBF, §§ 209-220



Justeringens plats och tid	SBF 2019-12-12	
Paragrafer	201-220	
Sekreterare	 Charlotte Kristiansson	
Ordförande	 Karin Jönsson (KD)	
Justerare	Roger Persson (M)	Mats Sjöslätt (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Samhällsbyggnadsnämnden
Datum då anslaget sätts upp	2019-12-13
Datum då anslaget tas ned	2020-01-07
Förvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningen
Underskrift	 Charlotte Kristiansson

Justerares signaturer				Utdragsbestyrkan
-----------------------	---	---	---	------------------